

Grundejerforeningen Tranum Ejstrup Strand

Generalforsamling den 20. juli 2019, REFERAT.

1. Valg af dirigent

Leif Leer Sørensen (Strandgårdsvej 17) vælges som dirigent. Han konstaterer, at generalforsamlingen er rettidig indkaldt og beslutningsdygtig.

2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år 2018-2019

Foreningen har det fint 😊. Set fra bestyrelsen har det forløbne år været fredeligt og overskueligt. Det betragtes som positivt.

Med meget få undtagelser er alle sommerhusejere i området medlemmer. Naturstyrelsen Thy og Naturstyrelsen Skagen har 2 medlemskaber og betaler egne bidrag og vejbidrag for ikke solgte grunde. Der er nu kun 3 ikke solgte grunde. Foreningen varetager også de 3 lejes interessener, når de ønsker det.

Hjemmesiden www.tranumejstrupstrand.dk indeholder mailadresser, referater m.m. Husk at informere om ændringer. Kom gerne med evt. nye ønsker til hjemmesiden.

Hjemmesiden er siden generalforsamlingen sidste år opdateret med Klaus Darlings spændende fortælling om 100 år som turist ved Tranum Strand.

Antal bestyrelsesmøder: 3 - og ellers mailkorrespondance.

Hurtig kommunikation med medlemmerne. Tak for venlige svar.

Bredbåndsftaler og fibernet:

Vi håber at alt nu forløber tilfredsstillende. Fibernet 15/15 koster pt. 179 kr. pr. måned.

Der er mulighed for et dvaleabonnement i op til 6 mdr. uden forbindelse.

På sigt skulle der komme et abonnement med lav forbindelse til varmepumper m.m.

Vejene har det generelt fint. Der blev lavet renovering af alle vejene i foråret. Der er ikke blevet brug for en sommerafretning.

Bestyrelsen vurderer, at der ikke kommer større renoveringsbehov, og vil derfor foreslå nedsættelse af vejbidraget.

Medlemmerne gøres opmærksom på, at Grundejerforeningen efter ønske også vedligeholder mindre stikveje til flere huse. Vejene fremgår af kortbilag til vejdeklarationerne, som ligger på hjemmesiden.

Husk - det er grundejernenes opgave at fjerne beplantning, der breder sig ud over vejen.

Sommerhusgrundejerforeningernes årlige møde med Jammerbugt Kommune blev afholdt 29. maj.

Mødet omfattede følgende punkter:

- Affaldsplan - venter på ny national plan i 2020.
- Orientering fra sikkerhedsrådgiver ved politiet om indbrud og forebyggelse af indbrud. Vi diskuterer dette efter generalforsamlingen.
- Kysterosion og kystbeskyttelse. Erosion og havniveaustigning på grund af klimaændringer beregnes til at betyde kysttilbagetrækning på 35 m i Blokhus frem til 2050. Der forventes ikke større ændringer i vores område.
- Præsentation af beredskabsplan ved brand foranlediget af branden i et sommerhusområde i Blokhus i 2018.
- Lokalplanrevisioner, men ikke aktuelt hos os.

Området:

Dejligt, at der er aktivitet i Strandhuset og i Strandgården.

Via FaceBook er det fortsat muligt løbende at få informationer og tilbud fra de aktive folk i Tranum.

Afslutning.

Tak fra formanden til bestyrelsen for samarbejdet i året

Beretningen vedtages enstemmigt.

3 Regnskab

Regnskab for Grundejerforeningen og for Vejfonden fremlægges og godkendes uden bemærkninger.

4 Behandling af rettidigt indkomne forslag

Der er ikke kommet forslag.

5 Budget og fastsættelse af kontingent og vejbidrag

Kontingent foreslås uændret til 100 kr. og vejbidrag foreslås nedsat til 200 kr., da det skønnes tilstrækkeligt til at dække behov, der forventes fremover. Begge beløb vedtages.

Der forventes indtægter og udgifter næsten identiske med det netop afsluttede regnskabsår. Derfor fremlægges der ikke særlige budgetter for det kommende regnskabsår.

6 Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

På valg til bestyrelsen er Alice Kristoffersen (Sletten 10), Carsten Andersen (Ejstrup Strandvej 10) og Klaus Darling (Sletten 3). Alle 3 genvælges til bestyrelsen.

Suppleanter: Lene Mortensen (Ejstrup Strandvej 48) genvælges og Majbritt Sørensen (Strandgårdsvej 16) nyvælges som suppleanter.

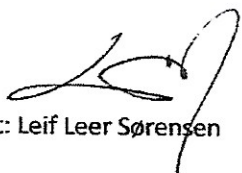
7 Valg af revisorer og revisorsuppleant

Revisorer: Birthe Lau (Redningsvejen 20) og Lars Christensen (Ejstrup Strandvej 40) genvælges.
Revisorsuppleant: Inger Marie Vestergaard (Ejstrup Strandvej 8) genvælges.

6 Eventuelt

- Information om gode erfaringer med brug af ultralyd til at skræmme mår væk.
- Ved Tranum Strand sker der aflejring og kystlinjen rykker udad. Kystdirektoratet har dog ingen planer om at foretage en tilsvarende flytning af klitfredningsgrænsen.
- På <http://arealinformation.miljoportal.dk/distribution/> kan ses en masse om vores område, herunder både nye og gamle luftfotos.

Formanden afslutter med tak til dirigenten og de godt 60 fremmødte.



Dirigent: Leif Leer Sørensen



Referat: Thomas Graungaard

Efter generalforsamlingen var der gensidig information om indbrud og tyveri, og man drøftede forskellige måder til forebyggelse og begrænsning. Folderen "Undgå indbrud i dit sommerhus" fra Det kriminalpræventive Råd blev omdelt <https://www.dkr.dk/media/9425/undgaa-indbrud-i-dit-sommerhus.pdf>