

Referat fra SSJK generalforsamling den 22. April 2017.

Per bød velkommen til generalforsamlingen, og oplyste at Stofa vil komme med et indlæg efter generalforsamlingen.

Valg af dirigent.

Forsamlingen valgte Knud Jørgensen til dirigent. Han takkede for valget og konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.

Bestyrelsens beretning for 2016.

Bestyrelsen blev præsenteret med Per Nielsen som formand. Foreningen har 52 medlemmer. Der er 28 områder der ikke er medlem af sammenslutningen. Der vil blive arbejdet på at få de resterende 28 foreninger med i sammenslutningen.

Per Nielsen og pointerede at bestyrelsens formål er at varetage foreningernes af generel karakter, samt bistå i konkrete sager.

Affaldshåndbogen udkommer fortsat i papirudgave. Der har været afholdt en del møder med det formål at få priserne justeret så de passer til sommerhuse. Priserne er faldet lidt, men der bør stadig ske justeringer i nedadgående retning for sommerhusområderne.

Fremtidige renovationsordninger i sommerhusområder skal drøftes. Der bliver indkaldt til et møde med kommunen. Genbrugspladserne har bl.a. været drøftet mellem SSJK og kommunen.

Byggesagsbehandlingen skal digitaliseret, Per Nielsen melder ud når Jammerbugt er helt med.

Der forestår stadig et stort arbejde med Hjemmesiden, og der mangler stadig input fra medlemmerne. (ønsker til indhold)

Årlig møde med borgmesteren m.m. Har været med i forberedelsen af punkter til formandsmødet den 04.05.2017

Der er 31 anlæg for grundvandssænkning som driftes af Jammerbugt forsyning. Sivanlæggene stopper til.

Særlige udfordringer på mobilområdet og internetområdet. Det er et privat anliggende uden offentlige midler. Der blev delt et skema ud med de forskellige muligheder, som Per redegjorde for. Der er mange muligheder som passer til forskellige steder og muligheder. Der er indkaldt til et møde den 11. Maj i Jammerbugt.

2 landssammenslutninger, hvoraf vi kan samarbejde med Fritidshusejernes Landsforening, hvor John Hedelund er nyvalgt bestyrelsesmedlem.

Klitsyn indkaldes af Naturstyrelsen. Den 4. Maj. Bestyrelserne bør deltage ved klitsyn.

Der er store erosion ved Blokhus. Man vil fremover være mere forebyggende. Kommunerne skal lave en klimatilpasningsplan.

Spørgsmål og bemærkninger til beretningen.

Krogen. Der er problemer med udstyret som Bredbånd Nord har etableret. Der skal skiftes udstyr.

Dejlig fyldig beretning, Genbrugssortering, hvorledes? Grundvandssænkning kommer på formandsmødet.

Vi skal ikke betale for kloakering når der er lavet grundvandssænkning.

Spørgsmålene bør rettes til formandsmødet. Der vil komme vil at ske noget genbrugsområdet for at komme op på 50%. Man skal sørge for at bruge de eksisterende Bobler. Per Nielsen vender tilbage når der sker noget.

Ved sommerhusudlejning er det vigtigt at der er internet. Der har været afholdt et godt møde med udlejningsfirmaerne.

Det er en god udvikling med sortering. Der er måske problemer med turisternes sortering.

Der kan ikke afleveres husholdningsaffald på genbrugspladsen. Affaldshåndbogen svarer på spørgsmålene. Vil arbejde på at man skal betale for de mængder der er. Hvad har den enkelte grundejer brug for. Pjecen er sendt ud til alle.

Klitsyn er staten man skal deltage som grundejerforening. Det er et offentligt møde. Der er en afgrænsning mellem kommune og stat. Staten tager sig af grandris og halm. Kommunen af flis.

Beretningen blev herefter godkendt.

Aflæggelse af revideret regnskab.

Jørgen Kock fremlagde regnskabet. Der er et indestående på ca. 39.000 kr. Revisor har skrevet under den 26 februar.

Regnskabet blev herefter godkendt

Indkommende forslag.

Der var ikke indkommet forslag.

Fastsættelse af kontingent.

Der er en fordeling kontingent i forhold til antallet af medlemmer i den enkelte fordeling. Der var forslag til en reduktion af kontingentet, som passer til udgifterne.

Forslag til kontingent for 2017/18 blev godkendt.

Valg af bestyrelsesmedlemmer.

A - Bestyrelsesmedlemmer,

Hans Jørgen Jensen modtager ikke genvalg. I stedet blev Knud Jørgensen foreslået og blev valgt for en 2 årig periode.

Jørgen Koch og Henrik Lindholm ønskede genvalg og blev valgt for en 2. Årig periode.

B - Valg af Suppleanter.

Jørgen Kiel og Bjarne Carlsen ønskede genvalg og blev valgt.

Valg af revisor.

Erling Christensen ønskede genvalg. Suppleant Søren Hald ønsker genvalg. Begge blev valgt.

Eventuelt.

Der var spørgsmål om pligtmæssige og ikke pligtmæssig medlemskab af en grundejerforening. Obligatorisk medlemskab er ikke muligt når det ikke er tinglyst.

Der hvor man ikke er pligtmæssige medlemmer kan der vær problemer. Man kan eventuelt få eksterne til at indkræve, eventuelt sammen med Jammerbugt Forsyning, hvilket har hjulpet i Per Nielsens tilfælde.

Det kunne være en god ide at have kontakt med Hedeselskabet når der skal fjernes hybenroser. Har været på formandsmødet. Kunne eventuelt invitere Hedeselskabet til næste møde.

Rødhus og Hune vandværk er slået sammen.

Herefter takkede dirigenten for god ro og orden, hvorefter der blev gjort plads til et indlæg, primært om bredbånd, fra STOFA.

25 april

Henrik Lindholm, referent.