

Beretning 2014/2015
fra 30. april 2014 til 1. maj 2015
for
Sammenslutningen af sommerhusejerforeninger i
Jammerbugt Kommune.

Sammenslutningen af sommerhusejerforeninger i Jammerbugt kommune, har som tidligere år søgt indflydelse på hvad der sker i kommunen.

Det er ikke altid let, da vi ikke sidder med når de endelige beslutninger træffes i byrådet.

I årets løb har der været afholdt 2 bestyrelsesmøder den 18. november 2014 og den 10. februar 2015.

Endvidere har bestyrelsen deltaget i møder med kommune 2 gange, det årlige møde mellem bestyrelsen og teknisk udvalg den 15. januar 2015, og møde med

Jammerbugt forsyning den 18. september 2014, vedrørende Affaldsplan 2014-2024. Endelig har vi den 27. februar 2015 været til møde hos Nyfors, for at høre om mobilt bredbånd, som er luftbåret, og ikke i nedgravet kabler.

Det lyder spændende, og senere i dag vil Nyfors gå i detaljer herom, så vi alle forhåbentligt bliver meget klogere herpå.

På mødet mellem Sammenslutning og Teknisk udvalg søgte bestyrelsen at få følgende emner belyst:

Nyt om affaldsplan 2014-2024.

Det er et stort emne, med mange muligheder åbne, og som vedrører hele kommunen. Derfor vil det være hovedtemaet på formandsmødet den 13. maj, men da det allerede har været i høring, med frist til 27. marts 2015, har Sammenslutningen sendt bemærkninger til affaldsplanen 2014-2024 den 12. februar 2015.

Disse bemærkninger er tilsendt alle formænd i Sammenslutningen.

Cykelklubben Trim.

På et tidligere møde med Trim blev det lovet, at lægge orientering om afvikling af cykelløb i postkassen 8 dage før, løbet skulle finde sted.

Dette skete ikke sidste år, så derfor har kommunen udbygget vilkårene for at afholde cykelløb med, at berørte grundejere, får besked i postkassen om afholdelse af cykelløb.

Der er holdt møde med lokale cykelklubber, for at undersøge muligheden for, at etablere en egentlig cykelbane. Men der har ikke været den store interesse.

Anlæggelse af jordvolde.

Der er stor forskel på lokalplaner, byplansvedtægter og deklARATIONER, og derfor er det ikke i alle områder muligt at forhindre jordvolde.

Jammerbugt kommune er generelt modstander af jordvolde, og for at sikre Jammerbugt klitlandskab og natur bevarer sin karakteristiske træk og ikke påvirker omgivelserne negativt, er der enighed om, at jordvolde ikke skal tillades i sommerhusområderne.

Nyt om vindmøller.

Opsætning af 6 vindmøller på 150 meter syd for Saltum er påbegyndt og vil være færdig i 2015.

Der er pt. ingen planer om at påbegynde planlægning af nye møller i nærheden af sommerhusområder.

Formandsmødet 2015.

Hovedtema på formandsmødet den 13. maj 2015 bliver de fremtidige affaldsløsninger for sommerhuse.

Endvidere foreløbigt 2 emner, vedligehold af private vandløb og oprydning efter Sct. Hans bål på stranden.

Ejendomsskattebilletten 2015.

Årets udgave af ejendomsskattebilletten fra Jammerbugt kommune gav anledning til at undersøge hvorfor rottebekæmpelsen steg med over 100 % og hvordan grundskatteloftværdi stiger, og udløser ekstra penge til kommunen. Her følger nogle svar:

Grundskatteloftværdien er beregnet af skat i forbindelse med vurderingerne i det pågældende år. Der er fastsat en fremskrivningsprocent som for indeværende år er på 6,4%, dette gælder i hele landet.

På spørgsmål om kommunen skal bruge denne stigning var svaret: Kommunen skal bruge den af folketinget vedtagne fremskrivningsprocent, der er ingen mulighed for at ændre dette nogen steder, da det automatisk kommer på vurderingen.

Så er der lige rottebekæmpelsen og her lød svaret:

Rottebekæmpelsen har været i udbud i følge EU regler, Miljøstyrelsen har lavet skrappe krav til rottebekæmpelsen, derfor er ordningen blevet væsentligt dyrere end tidligere.

Rottebekæmpelsen opkræves som en % del af ejendomsvurderingen, det vil sige at alle med en ejendomsværdi bliver opkrævet, også ubebyggede grunde, så alle er med til at dække det faktiske beløb det koster at drive en sådan ordning.

Så forlader vi Jammerbugt kommune!

Hos Nyfors fik vi en orientering om hvilke muligheder der findes for, blandt andet mobilt bredbånd, men også hvor svært det kan være, at finde egnede steder til flagstangsmaster.

Derfor syntes bestyrelsen, at det måtte være interessant for alle formænd at høre om de nye muligheder fra Nyfors, som senere i formiddag vil komme på banen.

Vi har i bestyrelsen drøftet hjemmesiden og særligt dens indhold og adgang til den. Der er **ikke** mange foreninger, der har bidraget med hvad vi skal bringe, men det kan forhåbentligt ske endnu, da vi langt fra er færdig.

Vi skal også være sikre på, at hjemmesiden besøges hvis vor orientering skal virke. Derfor er det vigtigt, vi som i dag, har mulighed for at drøfte hvad der er vigtigt at formidle.

Bestyrelsen har også drøftet muligheden for at samle de sidste foreninger op, som i dag ikke er medlem i Sammenslutningen, og vi forsøger også at følge med i kommunens arbejde med nye lokalplaner, for derved bedre at kunne reagere.

Bestyrelsen vil gerne høre om emner til formandsmødet den 13. maj 2015, hovedtema er valgt, og det bliver et område der kommer til at berøre os alle i kommunen.

Jeg mener at have omtalt de sager, vi har været i nærheden af, og jeg vil gerne takke den øvrige bestyrelse for godt og engageret samarbejde i årets løb.