

Til lejer/ejerforeningerne i Blokhush, Rødhus og Ejstrup/Tranum

Vendsyssel
J.nr. NST-529-00011
Ref. flhe/ckjae
Den 27. oktober 2015

Referat fra det halvårslige møde mellem Naturstyrelsen Vendsyssel (NST) og lejer- og ejerforeningerne i Blokhush, Rødhus og Tranum-Ejstrup Strand.

Baggrund for mødet:

Møderne holdes to gange årligt med det formål at fastholde det gode samarbejde mellem NST og foreningerne og give mulighed for udveksling af idéer, forslag, tiltag, tanker osv.

Hver anden gang er NST vært og hver anden gang er det lejer/ejerforeningerne. NST indkalder punkter til dagsorden og udarbejder herefter dagsordenen, skriver referat og udsender referat. Referatet er godkendt 7 dage efter udsendelsen, hvis der ikke kommer bemærkninger.

Dette referat vedrører mødet afholdt torsdag d. 13. oktober 2015 kl. 14.00 på adressen Plantørensvej 20, Blokhush.

Fra grundlejer/ejerforeningerne deltog Henrik Lindholm Kristensen fra Blokhush, Anker Storgaard fra Rødhus og Ebbe Larsen fra Tranum-Ejstrup Strand. Fra NST deltog Jesper Blom-Hansen og Flemming.

Referat:

1. Opfølgning på emnerne fra sidste møde

Ingen opfølgning nødvendig.

2. Status vedr. grundsalgsprocessen

Område	Grunde solgt	Sommerhuse i alt
Blokhush	22	138
Rødhus	114*	138
Ejstrup	20	21
Tranum	23	28

*ved sidste møde var status i ovenstående skema 113; dette beror alene på at skæringsdato for en indgået handel ikke var passeret. Status er i øvrigt uændret.

3. Affaldssortering i sommerhusområder

Foreningen i Rødhus har bedt om at få punktet på dagsordenen med henblik på en overordnet snak omkring muligheder og udfordringer.

Foreningen i Rødhus har via mail deltaget i forbrugerundersøgelse om affaldssortering

Det vil under alle omstændigheder give dobbelt containertal, og spørger til hvordan

Naturstyrelsen vil forholde sig til det. Punktet drøftes og enighed om, at der nok i fremtiden kommer en løsning med nedgravning af affaldscontainere.

Vi afventer kommunens udspil.

4. Skiltevedligehold og –opstilling samt håndtering af grenaffald

Foreningen i Blokhus har bedt om at få punktet på dagsordenen med henblik på at afklare muligheder og ansvarsfordeling.

Henrik efterlyser vedligehold af vejskilte – hvem står for det?

Jesper oplyser, at det sorterer under vejlauget. I samme forbindelse understreges det at vedligeholdelse af vejene også er et foreningsanliggende, da vejene ligger på hovedmatriklen. Foreningen bestemmer selv skiltene udformning, og hvor de købes.

Anker oplyser, at de har de samme udfordringer i Rødhus – og at de vil fortsætte med Naturstyrelsens design. Jesper foreslår at lade skiltene stå ubehandlede, og ikke i den røde farve, som er Naturstyrelsens ”signalfarve”.

Henrik spørger til muligheden for, at ejere må bortskaffe grenaffald til brændepladsen.

Naturstyrelsen er imidlertid ikke indstillet på en sådan ordning.

Anker oplyser, at det i Rødhus er op til folk selv at finde løsning på bortskaffelse af grenaffald.

Henrik foreslår, at en løsning kunne være en container i en periode på p-pladsen ved ”Iver Marens” bakke.

Jesper minder om, at vi stadig kommer der hvor vi er ejere af grunden!

5. Nye stier i sommerhusområderne

Foreningen i Blokhus spørger til mulighederne for at få etableret en sti omkring Nørresø.

Jesper redegør for, at stier rundt søer har en uheldig virkning på fugle og fauna. Det er vigtigt, at der også er fredfyldte områder for især fuglene.

Anker spørger i samme forbindelse til reglerne for trampestier – det pointeres at man skal acceptere eksisterende stier iflg. deklarationerne.

6. Aktuelle overtrædelser af kontrakter/lokalplan på lejede grunde

Der er skrevet til enkelte sommerhusejere på lejet grund. Havelamper, parabolantenner og lovliggørelse af tag på udhus.

7. Eventuelt

Snak om hvad der kunne sætte skub i grundsalget i Blokhus
Grundpriserne er formentlig rimelige!

Næste møde foreslås afholdt den 12. april 2016 kl. 14. Mødet afholdes af foreningen i Blokhus.